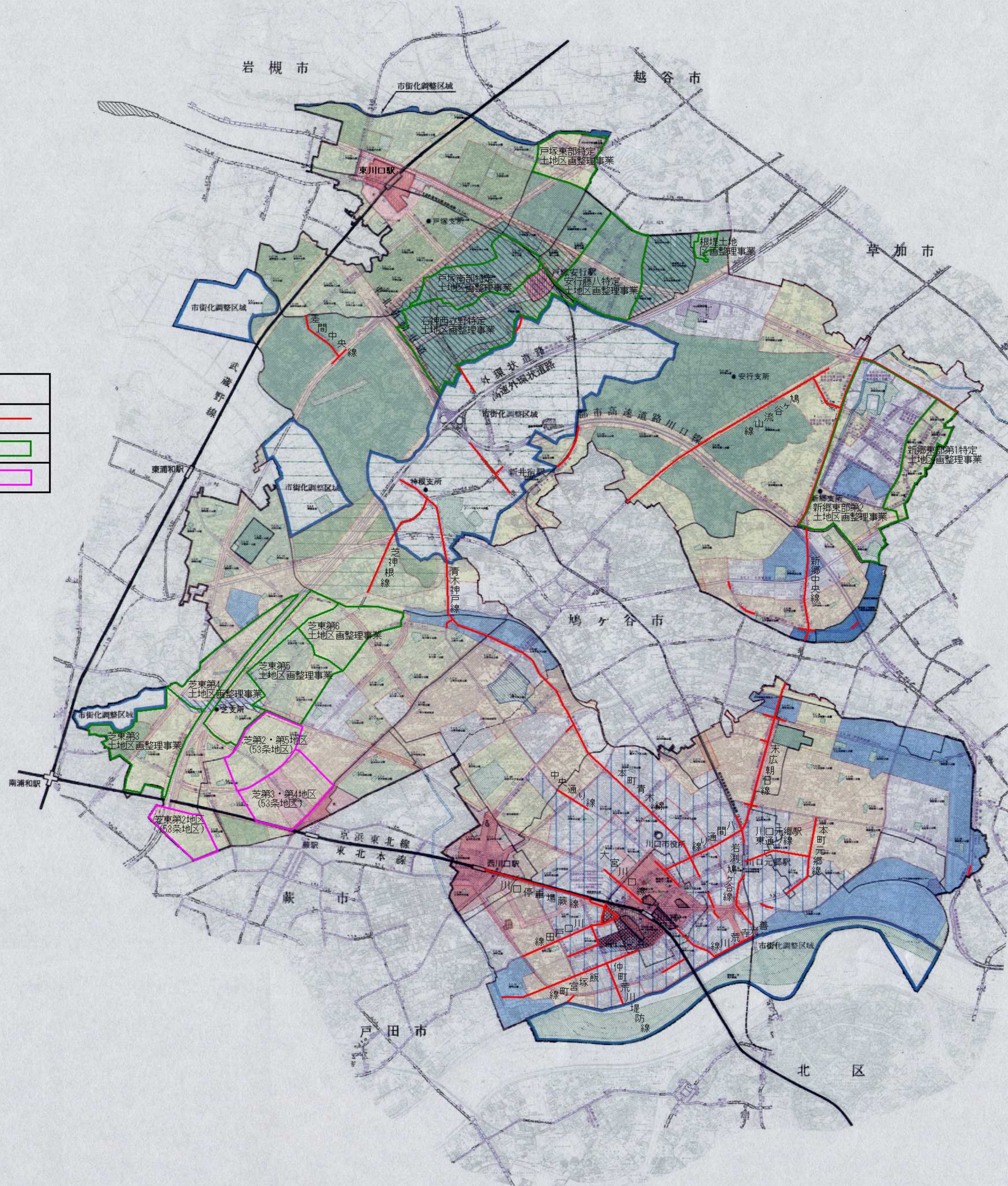


川口市都市計画図



| 凡 例 | |
|----------------|--|
| 都市計画道路(未整備路線) | |
| 土地区画整理事業中 | |
| 土地区画整理 (53条地区) | |



| 再開発地区計画名称 | 位 置 (建築制限等に係る地区整備計画の概要) | 面積 |
|-----------|--|---------|
| 川口駅西口地区 | 川口4.6丁目及び飯塚1.2.3丁目の各一部 (建物用途・敷地面積の最低限度・壁面の位置等の制限あり) | 約9.0ha |
| 上青木地区 | 川口市上青木3.4丁目の各一部 (建築用途・敷地面積の最低限度・壁面の位置等の制限あり) | 約11.8ha |

| 地区計画名称 | 位 置 (建築制限等に係る地区整備計画の概要) | 面積 |
|-----------|--|----------|
| 安行出羽地区 | 安行出羽1~5丁目の全部 (建物用途・敷地面積の最低限度・壁面の位置等の制限あり) | 約41.6ha |
| 川口1丁目1番地区 | 川口1丁目及び栄町3丁目の各一部 (整備・開発・保全の方針の指定で地区整備計画は指定なし) | 約2.3ha |
| 浦和東線沿道地区 | 戸塚2~3丁目、戸塚東1~3丁目、東川口2~3丁目の各一部 (建物用途・壁面の位置等の制限あり) | 約12.0ha |
| 大宮川口線沿道地区 | 川口市大字芝上谷沼、字鶴ヶ丸、字幸町、字荒金、及び字梅ヶ坪の各一部、川口市大字伊刈字高木の一部 (建物用途・高さの最高限度等の制限あり) | 約13.5ha |
| 戸塚安行駅周辺地区 | 川口市戸塚5丁目、6丁目、長蔵1丁目、大字戸塚、大字長蔵新田の各全部、戸塚4丁目、北原台2丁目、大字石神、大字行衛、大字西立野、大字安行西立野、大字安行の各一部 | 約208.5ha |

| 凡 例 | | | |
|-----|---------------|---------------|-------------------|
| 種 別 | 幅員率 % (以下) | 容積率 % (以下) | 種 別 |
| | 50 | 100 | 都市計画道路 |
| | 60 | 100 | 都市計画河川 |
| | 50 | 150 | 都市計画公園 |
| | 50 | 100 | 防火地域 |
| | 60 | 200 | 準防火地域 |
| | 60 | 150 | 高度利用地区 |
| | 60 | 200 | 第一種住居地域 |
| | 60 | 200 | 第二種住居地域 |
| | 60 | 200 | 第一種中高層住居専用地域 |
| | 60 | 200 | 第二種中高層住居専用地域 |
| | 60 | 200 | 第一種住居地域 |
| | 60 | 200 | 第二種住居地域 |
| | 60 | 200 | 準住居地域 |
| | 80 | 200 | 近隣商業地域 |
| | 80 | 300 | 商業地域 |
| | 80 | 400 | 商業地域 |
| | 80 | 700 | 準工業地域 |
| | 60 | 200 | 工業地域 |
| | 60 | 200 | 工業専用地域 |
| | 60 | 200 | 都市計画区域 |
| | 60 | 200 | 市街化区域 |
| | 60 | 200 | 市街化調整区域 |
| | 60 | 200 | 用途地域界 |
| | | | 都市計画道路 |
| | | | 都市計画河川 |
| | | | 都市計画公園 |
| | | | 防火地域 |
| | | | 準防火地域 |
| | | | 高度利用地区 |
| | | | 第一種住居地域 |
| | | | 第二種住居地域 |
| | | | 第一種中高層住居専用地域 |
| | | | 第二種中高層住居専用地域 |
| | | | 第一種住居地域 |
| | | | 第二種住居地域 |
| | | | 準住居地域 |
| | | | 近隣商業地域 |
| | | | 商業地域 |
| | | | 商業地域 |
| | | | 準工業地域 |
| | | | 工業地域 |
| | | | 工業専用地域 |
| | | | 都市計画区域 |
| | | | 市街化区域 |
| | | | 市街化調整区域 |
| | | | 用途地域界 |
| | | | 市街地開発事業(再開発・区画整理) |
| | | | 促進区域(再開発・区画整理) |
| | | | 首都圏整備法の既成市街地 |
| | | | 安行近郊緑地保全区域 |
| | | | 交通広場 |
| | | | その他の都市計画施設 |
| | | | 駐車場整備地区 |
| | | | 特別工業地区 |
| | | | 自動車駐車場・自転車駐車場 |